

## Invólucro nº 5

### Documentos de Habilitação

### Licitação nº 10017928



**São Paulo / SP**  
Rua Urubiana, 143  
Vila Mariana  
CEP 04019-070  
II 5594-0286

**Atibaia / SP**  
Rua Dr. Luiz Alberto Vieira  
dos Santos, 185 - Sala 115  
Centro  
CEP 12941-030

[www.naarea.com](http://www.naarea.com)

Handwritten marks: a red 'X' and a blue signature.



## 7ª ALTERAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL DA SOCIEDADE SIMPLES LIMITADA

### ÁREA COMUNICAÇÃO PROPAGANDA E MARKETING LTDA

CNPJ: 06.866.550/0001-74

9º RTDPJ/SP nº 24.141

**EMÍLIO ALONSO**, brasileiro, divorciado, jornalista, portador da Cédula de Identidade RG nº 8.031.253-6 SSP/SP e inscrito no CPF sob nº 084.547.908-37, residente e domiciliado na Rua Lindóia, 238, Jardim Ocara, Santo André, SP, CEP: 09051-210;

**JOSÉ ANTÔNIO DOS SANTOS PEREIRA JÚNIOR**, brasileiro, casado sob regime de comunhão parcial de bens, publicitário, portador da Cédula de Identidade RG nº 17.499.277-4 SSP/SP e inscrito no CPF sob nº 102.308.948-36, residente e domiciliado na Rua Doutor Numa Pereira do Vale, 297, Aclimação, São Paulo, SP, CEP: 04108-080; e

**ÁREA EMPREENDIMENTOS E COMUNICAÇÃO LTDA**, sociedade empresária limitada, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Ximbó, 171, F. Sala 01, Aclimação, São Paulo, SP, CEP: 04108-040, inscrita no CNPJ sob o nº 19.330.897/0001-40, com seus atos constitutivos devidamente registrados na Junta Comercial do Estado de São Paulo, sob nº 3522805012-9 em sessão de 28 de novembro de 2013 e última alteração registrada sob nº 271.385/22-4, em sessão de 13 de junho de 2022, neste ato representada por seus sócios administradores, **EMÍLIO ALONSO**, brasileiro, divorciado, jornalista, portador da Cédula de Identidade RG nº 8.031.253-6 SSP/SP e inscrito no CPF sob nº 084.547.908-37, residente e domiciliado na Rua Lindóia, 238, Jardim Ocara, Santo André, SP, CEP: 09051-210, e **JOSÉ ANTÔNIO DOS SANTOS PEREIRA JÚNIOR**, brasileiro, casado sob regime de comunhão parcial de bens, publicitário, portador da Cédula de Identidade RG nº 17.499.277-4 SSP/SP e inscrito no CPF sob nº 102.308.948-36, residente e domiciliado na Rua Doutor Numa Pereira do Vale, 297, Aclimação, São Paulo, SP, CEP: 04108-080.

Únicos sócios da **ÁREA COMUNICAÇÃO PROPAGANDA E MARKETING LTDA**, sociedade simples limitada, com sede em São Paulo, SP, na Rua Ximbó, 171-F, CEP 04108-040, inscrita no CNPJ sob nº 06.866.550/0001-74, com seus atos constitutivos arquivados inicialmente na Junta Comercial do Estado de São Paulo sob o nº 35219198038 em sessão de 16 de julho de 2004 e, posteriormente no 9º RTDPJ desta capital, sob nº 24.141, em sessão de 06 de novembro de 2008 e última alteração sob nº 38734, em sessão de 22 de agosto de 2014, tem entre si justo e acordado alterar e consolidar o referido Contrato Social, mediante as seguintes cláusulas e condições:

#### 1. DA ALTERAÇÃO DE ENDEREÇO

Os sócios comunicam a alteração do endereço da empresa que passa a ser: Rua Uruana, 93, Vila Mariana, São Paulo, SP, CEP: 04019-070.



8

1  
2



## 2. DA ALTERAÇÃO DE ENDEREÇO DOS SÓCIOS

Os sócios comunicam a alteração do endereço residencial do sócio **JOSÉ ANTÔNIO DOS SANTOS PEREIRA JÚNIOR**, que passa a ser na Rua Lamartine Fagundes, 530, Vila Santista, Atibaia, SP, CEP: 12941-250, e a alteração do endereço da sócia **ÁREA EMPREENDIMENTOS E COMUNICAÇÃO LTDA**, que passa a ser na Rua Uruana, 93, Sala 01, Vila Mariana, São Paulo, SP, CEP: 04019-070.

## 3. DO AUMENTO DO CAPITAL SOCIAL

Os sócios comunicam neste ato o aumento do capital social da empresa para R\$ 1.626.000,00 (um milhão, seiscentos e vinte e seis mil reais), que representa um aumento no valor de R\$ 1.010.130,00 (um milhão, dez mil, cento e trinta reais), com emissão de 1.010.130 (um milhão, dez mil, cento e trinta) quotas, com valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma, totalmente subscritas e integralizadas pelos sócios neste ato em moeda corrente nacional, sendo R\$ 65.000,00 (sessenta e cinco mil) mediante utilização do AFAC - Aporte para Futuro Aumento de Capital - e R\$ 945.130,00 (novecentos e quarenta e cinco mil, cento e trinta reais) mediante utilização da Reserva de Lucro.

Após a alteração supracitada a Cláusula 5ª do Contrato Social passa a vigorar com seguinte redação:

### II – DO CAPITAL SOCIAL

**Cláusula 5ª** O capital social é de R\$ 1.626.000,00 (um milhão, seiscentos e vinte e seis mil reais) dividido em 1.626.000 (um milhão, seiscentas e vinte e seis mil) quotas, com valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma, totalmente subscritas e integralizadas em moeda corrente nacional, assim distribuídas entre os sócios:

| Sócios                                  | Quotas           | %            | Valor (R\$)         |
|---|------------------|--------------|---------------------|
| José Antônio dos Santos Pereira Júnior  | 162.600          | 10 %         | 162.600,00          |
| Emílio Alonso                           | 162.600          | 10 %         | 162.600,00          |
| Área Empreendimentos e Comunicação Ltda | 1.300.800        | 80 %         | 1.300.800,00        |
| <b>Total</b>                            | <b>1.626.000</b> | <b>100 %</b> | <b>1.626.000,00</b> |

**Parágrafo primeiro** – A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital, de acordo com o art. 1.052, Lei n.º 10.406 de 10 de janeiro de 2002.

**Parágrafo segundo** – Os sócios não respondem subsidiariamente pelas obrigações sociais, de acordo com o art. 997, inciso VIII, da Lei n.º 10.406 de 10 de janeiro de 2002.

**Parágrafo terceiro** - A sociedade terá patrimônio próprio, seu, inconfundível e incommunicável com o patrimônio individual de cada um de seus sócios. Sujeito de direito personalizado autônomo, a pessoa jurídica responderá com o seu patrimônio pelas obrigações que assumir.

2



3



Os sócios, em regra, não responderão pelas obrigações da sociedade.

#### 4. DA CONSOLIDAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL

Em virtude das alterações cima descritas, os sócios resolvem consolidar o Contrato Social da sociedade, que passa a vigorar com a seguinte redação:

#### CONSOLIDAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL

#### ÁREA COMUNICAÇÃO PROPAGANDA E MARKETING LTDA

CNPJ: 06.866.550/0001-74  
9º RTDPJ/SP nº 24.141

**EMÍLIO ALONSO**, brasileiro, divorciado, jornalista, portador da Cédula de Identidade RG nº 8.031.253-6 SSP/SP e inscrito no CPF sob nº 084.547.908-37, residente e domiciliado na Rua Lindóia, 238, Jardim Ocara, Santo André, SP, CEP: 09051-210;

**JOSÉ ANTÔNIO DOS SANTOS PEREIRA JÚNIOR**, brasileiro, casado sob regime de comunhão parcial de bens, publicitário, portador da Cédula de Identidade RG nº 17.499.277-4 SSP/SP e inscrito no CPF sob nº 102.308.948-36, residente e domiciliado na Rua Lamartine Fagundes, 530, Vila Santista, Atibaia, SP, CEP: 12941-250; e

**ÁREA EMPREENDIMENTOS E COMUNICAÇÃO LTDA**, sociedade empresária limitada, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Uruana, 93, Sala 01, Vila Mariana, São Paulo, SP, CEP: 04019-070, inscrita no CNPJ sob o nº 19.330.897/0001-40, com seus atos constitutivos devidamente registrados na Junta Comercial do Estado de São Paulo, sob nº 3522805012-9 em sessão de 28 de novembro de 2013 e última alteração registrada sob nº 271.385/22-4, em sessão de 13 de junho de 2022, neste ato representada por seus sócios administradores, **EMÍLIO ALONSO**, brasileiro, divorciado, jornalista, portador da Cédula de Identidade RG nº 8.031.253-6 SSP/SP e inscrito no CPF sob nº 084.547.908-37, residente e domiciliado na Rua Lindóia, 238, Jardim Ocara, Santo André, SP, CEP: 09051-210, e **JOSÉ ANTÔNIO DOS SANTOS PEREIRA JÚNIOR**, brasileiro, casado sob regime de comunhão parcial de bens, publicitário, portador da Cédula de Identidade RG nº 17.499.277-4 SSP/SP e inscrito no CPF sob nº 102.308.948-36, residente e domiciliado na Rua Lamartine Fagundes, 530, Vila Santista, Atibaia, SP, CEP: 12941-250.



X

4





## I – DA DENOMINAÇÃO, SEDE, PRAZO DE DURAÇÃO E OBJETO SOCIAL

**Cláusula 1ª** A sociedade simples limitada, gira sob a denominação de **ÁREA COMUNICAÇÃO PROPAGANDA E MARKETING LTDA**, regendo-se pelo presente instrumento e pelas disposições legais que lhe forem aplicáveis.

**Cláusula 2ª** A sociedade tem sede e foro na cidade de São Paulo, SP, na Rua Uruana, 93, Vila Mariana, São Paulo, SP, CEP: 04019-070, e, por resolução dos sócios, poderá abrir e extinguir filiais, escritórios, depósitos e outras dependências em qualquer ponto do território nacional.

**Cláusula 3ª** A sociedade tem por objeto social:

- a) Prestação de serviços de agência de comunicação, propaganda e marketing;
- b) Participação em outras sociedades, direta ou indireta, na qualidade de sócia acionista ou quotista;
- c) Serviços de WEB;
- d) Atividades complementares vinculadas à atividade principal.

**Cláusula 4ª** O prazo de duração da sociedade é indeterminado.

## II – DO CAPITAL SOCIAL

**Cláusula 5ª** O capital social é de R\$ 1.626.000,00 (um milhão, seiscentos e vinte e seis mil reais) dividido em 1.626.000 (um milhão, seiscentas e vinte e seis mil) quotas, com valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma, totalmente subscritas e integralizadas em moeda corrente nacional, assim distribuídas entre os sócios:

| Sócios                                  | Quotas           | %            | Valor (R\$)         |
|---|------------------|--------------|---------------------|
| José Antônio dos Santos Pereira Júnior  | 162.600          | 10 %         | 162.600,00          |
| Emílio Alonso                           | 162.600          | 10 %         | 162.600,00          |
| Área Empreendimentos e Comunicação Ltda | 1.300.800        | 80 %         | 1.300.800,00        |
| <b>Total</b>                            | <b>1.626.000</b> | <b>100 %</b> | <b>1.626.000,00</b> |

**Parágrafo primeiro** – A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital, de acordo com o art. 1.052, Lei n.º 10.406 de 10 de janeiro de 2002.

**Parágrafo segundo** – Os sócios não respondem subsidiariamente pelas obrigações sociais, de acordo com o art. 997, inciso VIII, da Lei n.º 10.406 de 10 de janeiro de 2002.

**Parágrafo terceiro** - A sociedade terá patrimônio próprio, seu, inconfundível e incommunicável com o patrimônio individual de cada um de seus sócios. Sujeito de direito personalizado

4





autônomo, a pessoa jurídica responderá com o seu patrimônio pelas obrigações que assumir. Os sócios, em regra, não responderão pelas obrigações da sociedade.

**Cláusula 6ª** As quotas são indivisíveis em relação à sociedade e cada um dá direito a um voto nas deliberações sociais.

**Cláusula 7ª** A cessão, transferência e alienação de quotas de quaisquer dos sócios a terceiros, a qualquer título, total ou parcialmente, dependerá de prévia e expressa anuência do outro sócio, ficando outorgado ao sócio remanescente o direito de preferência sobre o terceiro na aquisição das quotas a serem cedidas, transferidas ou alienadas.

### III - DA GERÊNCIA E ADMINISTRAÇÃO DA SOCIEDADE

**Cláusula 8ª** A administração da sociedade será exercida pelos sócios **EMÍLIO ALONSO** e **JOSÉ ANTÔNIO DOS SANTOS PEREIRA JÚNIOR**, que assinam sempre em conjunto, com a designação de Diretores, os quais terão amplos e gerais poderes para praticar ativa e passivamente todos os atos inerentes à administração da sociedade.

**Cláusula 9ª** Além das atribuições necessárias à realização dos fins sociais, os Administradores ficaram investidos de poderes para representar a sociedade, ativa e passivamente, judicial e extrajudicialmente; transigir, renunciar, desistir, firmar compromisso, confessar dívidas, fazer acordos, contrair obrigações, celebrar contratos e adquirir, alienar e onerar bens de qualquer natureza, inclusive ativos da sociedade, nas condições deste capítulo.

**Cláusula 10ª** A sociedade considerar-se-á obrigada, no que refere aos atos regulares da administração da sociedade, quando representada isoladamente pelo Administrador, de acordo com a extensão dos poderes que lhes forem conferidos nos respectivos instrumentos de mandato, observado o disposto no parágrafo único desta cláusula para os demais atos.

**Parágrafo Único -** Salvo para judiciais os mandatos outorgados pela sociedade terão prazo de vigência determinado, no qual não excederá a um ano.

**Cláusula 11ª** Em operações estranhas aos negócios e objetivos sociais, é vedado ao Administrador conceder fianças ou avais e contrair obrigações de qualquer natureza em nome da sociedade, ainda de caráter pessoal.

**Cláusula 12ª** Ambos os sócios terão direito a uma retirada mensal, a título de "pró-labore", a ser fixada anualmente pelo consenso dos mesmos, tendo em vista as disponibilidades financeiras da sociedade e que deverá ser levada à conta das despesas mensais.



#### IV - DAS DELIBERAÇÕES SOCIAIS

**Cláusula 13ª** As deliberações sociais serão tomadas por maioria simples, excetuando-se àquelas em que a lei prescreva quorum maior, entretanto, as demais deliberações que envolvam a modificação do contrato social referente a incorporação, a fusão e a dissolução da sociedade, ou a cessação do estado de liquidação, que terá *quorum* mínimo de 75% (setenta e cinco por cento) do capital social para efeitos legais e de registro, conforme prescreve o art. 1.076, inciso I da lei nº 10.406/02.

#### V - DO EXERCÍCIO SOCIAL, BALANÇO GERAL E DESTINAÇÃO DE LUCROS

**Cláusula 14ª** O exercício social coincide com o ano civil, e terminará no dia 31 de dezembro de cada ano, quando serão elaboradas as demonstrações financeiras da sociedade, de conformidade com as disposições legais.

**Cláusula 15ª** Os lucros líquidos apurados, por resolução dos sócios, poderão ser: a) distribuídos aos sócios na proporção da respectiva participação no capital social; b) retidos, total ou parcialmente, em conta de lucros em suspenso ou de reservas, ou capitalizados.

**Parágrafo Único** - A critério dos sócios, a sociedade poderá levantar balanços extraordinários para fins contábeis ou para distribuição de lucros.

#### VI - DA DISSOLUÇÃO OU TRANSFORMAÇÃO DA SOCIEDADE

**Cláusula 16ª** A sociedade não se dissolverá por falecimento de quaisquer dos sócios, tendo como primeira opção, se for o caso, de os herdeiros do falecido assumirem a Sociedade, e como segunda opção o sócio remanescente pagará a Sociedade, ou aos herdeiros do falecido, suas quotas de capital e sua parte nos lucros líquidos até a data do falecimento, pela forma e prazo que ficar acordada entre os mesmos.

**Parágrafo Único** - O disposto no "caput" desta cláusula aplicar-se-á, no que couber, aos casos de exclusão de sócio.

**Cláusula 17ª** A sociedade se dissolverá nos casos previstos em lei e por decisão unânime dos sócios.

**Cláusula 18ª** Em caso de liquidação, os sócios nomearão um liquidante, a fim de que proceda na conformidade das leis vigentes.

**Cláusula 19ª** Por decisão dos sócios, a sociedade poderá transformar-se em outro tipo societário, incorporar-se ou fundir-se a outra, e proceder à própria cisão.





## VII - DA IMPENHORABILIDADE DAS QUOTAS

**Cláusula 20ª** Em virtude do caráter personalíssimo desta sociedade, os sócios estabelecem que as quotas são impenhoráveis quer por dívidas dos sócios, quer por dívidas de terceiros.

**Cláusula 21ª** Também em virtude do caráter personalíssimo que adquire esta sociedade, nenhum dos sócios poderá dar qualquer quantidade de quotas que possui do capital social em garantia de dívidas pessoais ou terceiros, não podendo outrossim, nomeá-las à penhora nos processos executivos que porventura lhes forem movidos.

**Parágrafo Único** - No entanto, se por qualquer razão forem penhoradas quotas da sociedade, o credor em nenhuma hipótese ingressará no quadro societário, nem poderá exercer qualquer direito, pretensão ou ação pertinentes ao "status socii". Havendo excussão das quotas penhoradas, seja por arrematação, adjudicação ou remição (artigo 787 a 790 do Código de Processo Civil), o adjudicante, arrematante ou remitente receberá os haveres correspondentes às quotas adjudicadas, arrematadas ou remidas, haveres estes que serão apurados na data do ato (arrematação, adjudicação ou remição) levando-se em consideração os valores contábeis dos haveres da sociedade. O valor do reembolso será determinado pela divisão do patrimônio líquido contábil da sociedade pelo número de quotas de capital social, e pago em até 36 (trinta e seis) parcelas mensais e sucessivas, a primeira delas vencendo-se 90 (noventa) dias após a data da arrematação, adjudicação ou remição, e as demais em dia igual dos meses subseqüentes, corrigidas pelo mesmo índice utilizado para correção do patrimônio líquido da sociedade.

## VIII - DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

**Cláusula 22ª** Os administradores declaram, para efeito do disposto no parágrafo 1º do artigo 1.011 da Lei n.º 10.406, de 10 de janeiro de 2002, de que não estão impedidos de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou nem em virtude de condenação criminal, ou por se encontrarem sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra as normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade.

**Cláusula 23ª** Os casos omissos serão regulados pela Lei n.º 10.406, de 10 de janeiro de 2002, e no que forem aplicáveis, pela Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976.



Handwritten marks: a red 'X' at the top, and blue initials 'IA' and '8' at the bottom right.





E, por estarem assim justas e acertadas, as partes assinam o presente instrumento em 03 (três) vias de igual forma e teor.

São Paulo, 30 de junho de 2022.



EMÍLIO ALONSO



JOSÉ ANTÔNIO DOS SANTOS PEREIRA JÚNIOR



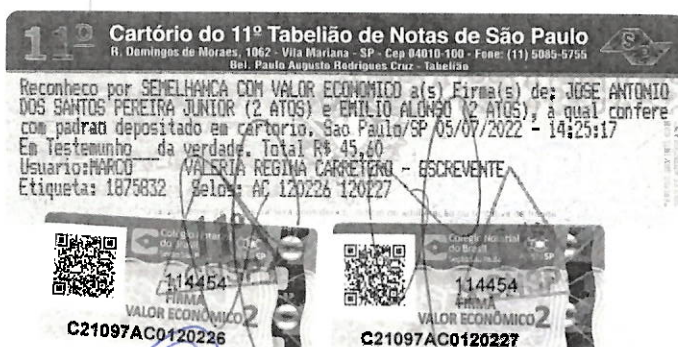
ÁREA EMPREENDIMENTOS E COMUNICAÇÃO LTDA

Por: Emílio Alonso  
Administrador



ÁREA EMPREENDIMENTOS E COMUNICAÇÃO LTDA

Por: José Antônio dos Santos Pereira Júnior  
Administrador





# REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

## CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

|   |   |                                       |
|---|---|---------------------------------------|
| NÚMERO DE INSCRIÇÃO<br><b>06.866.550/0001-74</b><br><b>MATRIZ</b> | <b>COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL</b> | DATA DE ABERTURA<br><b>16/07/2004</b> |
|---|---|---------------------------------------|

|   |
|---|
| NOME EMPRESARIAL<br><b>AREA COMUNICACAO PROPAGANDA E MARKETING LTDA</b> |
|---|

|   |                        |
|---|------------------------|
| TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA)<br>***** | PORTE<br><b>DEMAIS</b> |
|---|------------------------|

|  |
|--|
| CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL<br><b>73.11-4-00 - Agências de publicidade</b> |
|--|

|  |
|--|
| CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS<br><b>62.01-5-02 - Web design</b><br><b>63.19-4-00 - Portais, provedores de conteúdo e outros serviços de informação na internet</b><br><b>73.12-2-00 - Agenciamento de espaços para publicidade, exceto em veículos de comunicação</b><br><b>73.19-0-99 - Outras atividades de publicidade não especificadas anteriormente</b> |
|--|

|  |
|--|
| CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA<br><b>224-0 - Sociedade Simples Limitada</b> |
|--|

|                               |                     |                      |
|-------------------------------|---------------------|----------------------|
| LOGRADOURO<br><b>R URUANA</b> | NÚMERO<br><b>93</b> | COMPLEMENTO<br>***** |
|-------------------------------|---------------------|----------------------|

|                          |  |                               |                 |
|--------------------------|--|-------------------------------|-----------------|
| CEP<br><b>04.019-070</b> | BAIRRO/DISTRITO<br><b>VILA MARIANA</b> | MUNICÍPIO<br><b>SAO PAULO</b> | UF<br><b>SP</b> |
|--------------------------|--|-------------------------------|-----------------|

|   |   |
|---|---|
| ENDEREÇO ELETRÔNICO<br><b>EMILIO@AREACOMUNICACAO.COM.BR</b> | TELEFONE<br><b>(11) 5594-0288/ (11) 5594-7368</b> |
|---|---|

|  |
|--|
| ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR)<br>***** |
|--|

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| SITUAÇÃO CADASTRAL<br><b>ATIVA</b> | DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL<br><b>16/07/2004</b> |
|------------------------------------|---|

|                              |
|------------------------------|
| MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL |
|------------------------------|

|                            |                                    |
|----------------------------|------------------------------------|
| SITUAÇÃO ESPECIAL<br>***** | DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL<br>***** |
|----------------------------|------------------------------------|

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia **17/04/2024** às **14:52:09** (data e hora de Brasília).

Página: 1/1



**Prefeitura do Município de São Paulo**

Secretaria Municipal da Fazenda

Departamento de Cadastros

**FDC - Ficha de dados cadastrais**

Cadastro de Contribuintes Mobiliários-CCM

CNPJ: 06.866.550/0001-74

C.C.M: 3.393.551-3

Contribuinte : AREA COMUNICACAO PROPAGANDA E MARKETING LTDA

Pessoa Jurídica : Comum

Tipo de unidade : Produtiva

Endereço : R URUANA 93

Bairro : VILA MARIANA

CEP : 04019-070

Telefone : Não Consta

Início de Funcionamento : 16/07/2004

Data de Inscrição : 14/04/2005

CCM Centralizador : Não consta

Tipo de Endereço : Comercial

Nro. do Contribuinte de IPTU : 037.070.0008-7

Última Atualização Cadastral : 03/08/2022

Credenciamento DEC : 06/05/2016

| CNAE      |   |            |             |
|-----------|---|------------|-------------|
| Código    | Descrição   | Tipo       | Data Início |
| 6201-5/02 | WEB DESIGN  | Secundário | 03/08/2022  |
| 6319-4/00 | Portais, provedores de conteúdo e outros serviços de informação na internet | Secundário | 21/07/2022  |
| 7311-4/00 | Agências de publicidade   | Principal  | 21/07/2022  |
| 7312-2/00 | Agenciamento de espaços para publicidade, exceto em veículos de comunicação | Secundário | 03/08/2022  |
| 7319-0/99 | Outras atividades de publicidade não especificadas anteriormente            | Secundário | 03/08/2022  |

  
  
11



**Prefeitura do Município de São Paulo**

Secretaria Municipal da Fazenda

Departamento de Cadastros

**FDC - Ficha de dados cadastrais**

Cadastro de Contribuintes Mobiliários-CCM

CNPJ: 06.866.550/0001-74

C.C.M: 3.393.551-3

| Código(s) de tributo(s) |                |         |                     |              |
|-------------------------|----------------|---------|---------------------|--------------|
| Código                  | Data de Início | Tributo | Alíquota do Imposto | Qtd.Anúncios |
| 2496                    | 16/07/2004     | ISS     | 5                   |              |
| 2498                    | 21/07/2022     | ISS     | 2,9                 |              |
| 2919                    | 21/07/2022     | ISS     | 2,9                 |              |
| 2935                    | 03/08/2022     | ISS     | 2,9                 |              |
| 2964                    | 01/04/2024     | ISS     | 2                   |              |
| 2965                    | 01/04/2024     | ISS     | 2                   |              |
| 2966                    | 01/04/2024     | ISS     | 2                   |              |
| 3158                    | 21/07/2022     | ISS     | 5                   |              |
| 6394                    | 03/08/2022     | ISS     | 5                   |              |
| 32409                   | 21/07/2022     | TFE     | -                   |              |

Expedida em 16/04/2024 via Internet com base na Portaria SF nº 018/2004, de 25 de março de 2004.

A Ficha de Dados Cadastrais (FDC) tem os mesmos efeitos da Declaração Cadastral, informando a condição cadastral mobiliária do contribuinte perante a municipalidade (ativo ou cancelado), além de outros dados cadastrados no órgão fiscal emissor do presente documento, sendo válida por 3 meses a contar da data de emissão.

Código para verificação de autenticidade: **g3WTe84L**

Data de validade: **16/07/2024**

X

12

12



Voltar

Imprimir

**Certificado de Regularidade  
do FGTS - CRF**

**Inscrição:** 06.866.550/0001-74  
**Razão Social:** AREA COMUNICACAO PROPAGANDA E MARKETING LTDA  
**Endereço:** R URUANA 93 / VILA MARIANA / SAO PAULO / SP / 04019-070

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

**Validade:** 02/04/2024 a 01/05/2024

**Certificação Número:** 2024040207403295145815

Informação obtida em 17/04/2024 14:53:48

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:  
**[www.caixa.gov.br](http://www.caixa.gov.br)**



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO

## CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: AREA COMUNICACAO PROPAGANDA E MARKETING LTDA (MATRIZ E FILIAIS)

CNPJ: 06.866.550/0001-74

Certidão nº: 13866622/2024

Expedição: 29/02/2024, às 16:02:38

Validade: 27/08/2024 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **AREA COMUNICACAO PROPAGANDA E MARKETING LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **06.866.550/0001-74**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.


No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

### INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.

  
14



**MINISTÉRIO DA FAZENDA**  
**Secretaria da Receita Federal do Brasil**  
**Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional**

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

**Nome: AREA COMUNICACAO PROPAGANDA E MARKETING LTDA**  
**CNPJ: 06.866.550/0001-74**

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 11:34:19 do dia 23/01/2024 <hora e data de Brasília>.

Válida até 21/07/2024.

Código de controle da certidão: **40F1.D9DA.3100.9435**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

X

12

FD  
15



**PREFEITURA DE  
SÃO PAULO  
FAZENDA**

**SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA**

**Certidão Conjunta de Débitos de Tributos Mobiliários**

**Certidão Número:** 0407043 - 2024

**CPF/CNPJ Raiz:** 06.866.550/

**Contribuinte:** AREA COMUNICACAO PROPAGANDA E MARKETING LTDA

**Liberação:** 11/04/2024

**Validade:** 08/10/2024

**Tributos Abrangidos:** Imposto Sobre Serviços - ISS  
Taxa de Fiscalização de Localização Instalação e Funcionamento  
Taxa de Fiscalização de Anúncio - TFA  
Taxa de Fiscalização de Estabelecimento - TFE  
Taxa de Resíduos Sólidos de Serviços de Saúde - TRSS (incidência a partir de Jan/2011)  
Imposto Sobre Transmissão de Bens Imóveis - ITBI

**Unidades Tributárias:**

CCM 3.393.551-3- Inicio atv :16/07/2004 (R URUANA, 93 - CEP: 04019-070 )

Ressalvado o direito de a Fazenda Municipal cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo que vierem a ser apuradas ou que se verifiquem a qualquer tempo, inclusive em relação ao período contido neste documento, relativas a tributos administrados pela Secretaria Municipal da Fazenda e a inscrições em Dívida Ativa Municipal, junto à Procuradoria Geral do Município é certificado que a Situação Fiscal do Contribuinte supra, referente aos créditos tributários inscritos e não inscritos na Dívida Ativa abrangidos por esta certidão, até a presente data é:  
**REGULAR.**

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, no endereço <http://www.prefeitura.sp.gov.br/cidade/secretarias/fazenda/>.  
Qualquer rasura invalidará este documento.

Certidão expedida com base na Portaria Conjunta SF/PGM nº 4, de 12 de abril de 2017, Instrução Normativa SF/SUREM nº 3, de 6 de abril de 2015, Decreto 50.691, de 29 de junho de 2009, Decreto 51.714, de 13 de agosto de 2010; Portaria SF nº 268, de 11 de outubro de 2019 e Portaria SF nº 182, de 04 de agosto de 2021.

Certidão emitida às 15:45:40 horas do dia 16/04/2024 (hora e data de Brasília).

**Código de Autenticidade:** 2D5F5451

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada na página da Secretaria Municipal da Fazenda <http://www.prefeitura.sp.gov.br/sf>

16





**PODER JUDICIÁRIO**  
**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**CERTIDÃO ESTADUAL DE DISTRIBUIÇÕES CÍVEIS**

**CERTIDÃO Nº: 166680**

**FOLHA: 1/1**

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada pela internet no site do Tribunal de Justiça.

A Diretoria de Serviço Técnico de Informações Cíveis do(a) Comarca de São Paulo - Capital, no uso de suas atribuições legais,

**CERTIFICA E DÁ FÉ** que, pesquisando os registros de distribuições de **PEDIDOS DE FALÊNCIA, CONCORDATAS, RECUPERAÇÕES JUDICIAIS E EXTRAJUDICIAIS**, anteriores a 15/04/2024, verificou **NADA CONSTAR** como réu/requerido/interessado em nome de: \*\*\*\*\*

**ÁREA COMUNICAÇÃO PROPAGANDA E MARKETING LTDA**, CNPJ: 06.866.550/0001-74, conforme indicação constante do pedido de certidão. \*\*\*\*\*

Esta certidão não aponta ordinariamente os processos em que a pessoa cujo nome foi pesquisado figura como autor (a). São apontados os feitos com situação em tramitação já cadastrados no sistema informatizado referentes a todas as Comarcas/Foros Regionais e Distritais do Estado de São Paulo.

A data de informatização de cada Comarca/Foro pode ser verificada no Comunicado SPI nº 22/2019.

Esta certidão considera os feitos distribuídos na 1ª Instância, mesmo que estejam em Grau de Recurso.

Não existe conexão com qualquer outra base de dados de instituição pública ou com a Receita Federal que verifique a identidade do NOME/RAZÃO SOCIAL com o CPF/CNPJ. A conferência dos dados pessoais fornecidos pelo pesquisado é de responsabilidade exclusiva do destinatário da certidão.

A certidão em nome de pessoa jurídica considera os processos referentes à matriz e às filiais e poderá apontar feitos de homônimos não qualificados com tipos empresariais diferentes do nome indicado na certidão (EIRELI, S/C, S/S, EPP, ME, MEI, LTDA).

Esta certidão só tem validade mediante assinatura digital.

Esta certidão é sem custas.

São Paulo, 16 de abril de 2024.

**PEDIDO Nº:** 0074695955



## TERMOS DE ABERTURA E ENCERRAMENTO



Entidade: AREA COMUNICACAO PROPAGANDA E MARKETING LTDA  
Período da Escrituração: 01/01/2022 a 31/12/2022 CNPJ: 06.866.550/0001-74  
Número de Ordem do Livro: 22

### TERMO DE ABERTURA

Nome Empresarial AREA COMUNICACAO PROPAGANDA E MARKETING LTDA

NIRE

CNPJ 06.866.550/0001-74

Número de Ordem 22

Natureza do Livro Livro Diário Geral

Município São Paulo

Data do arquivamento dos atos constitutivos 06/11/2008

Data de arquivamento do ato de conversão de sociedade simples em sociedade empresária

Data de encerramento do exercício social 31/12/2022

Quantidade total de linhas do arquivo digital 57444

### TERMO DE ENCERRAMENTO

Nome Empresarial AREA COMUNICACAO PROPAGANDA E MARKETING LTDA

Natureza do Livro Livro Diário Geral

Número de ordem 22

Quantidade total de linhas do arquivo digital 57444

Data de inicio 01/01/2022

Data de término 31/12/2022

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 62.F2.EF.35.36.D4.07.3F.12.3C.8D.CE.B7.CC.42.F6.31.C1.05.8D-1, nos termos do Decreto nº 9.555/2018.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.1.8 do Visualizador

Página 1 de 1

18

## BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: AREA COMUNICACAO PROPAGANDA E MARKETING LTDA  
 Período da Escrituração: 01/01/2022 a 31/12/2022 CNPJ: 06.866.550/0001-74  
 Número de Ordem do Livro: 22  
 Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2022 a 31 de Dezembro de 2022

| Descrição                                | Nota | Saldo Inicial    | Saldo Final      |
|--|------|------------------|------------------|
| ATIVO                                    |      | R\$ 4.404.984,97 | R\$ 7.385.599,82 |
| ATIVO CIRCULANTE                         |      | R\$ 3.720.374,09 | R\$ 6.708.359,78 |
| CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA            |      | R\$ 127.966,15   | R\$ 332.016,77   |
| CAIXA GERAL                              |      | R\$ 282,18       | R\$ 723,63       |
| CAIXA MATRIZ                             |      | R\$ 282,18       | R\$ 723,63       |
| DEPOSITOS BANCARIOS A VISTA              |      | R\$ 127.683,97   | R\$ 331.293,14   |
| BANCO ITAU C/C 3100 06180-7              |      | R\$ 127.683,97   | R\$ 331.293,14   |
| CREDITOS                                 |      | R\$ 375.422,60   | R\$ 1.238.786,53 |
| DUPLICATAS A RECEBER                     |      | R\$ 375.422,60   | R\$ 1.238.786,53 |
| CONSELHO DE ARQUITETURA E URBANISMO DO B |      | R\$ 0,00         | R\$ 11.212,19    |
| ITU PREFEITURA                           |      | R\$ 14.254,79    | R\$ 123,44       |
| PREFEITURA MUNICIPAL DE LIMEIRA          |      | R\$ 31.224,74    | R\$ 88.244,78    |
| MUNICIPIO DE BRAGANCA PAULISTA           |      | R\$ 149,55       | R\$ 149,55       |
| MUNICIPIO DE CAJAMAR                     |      | R\$ 93.747,85    | R\$ 93.747,85    |
| MUNICIPIO DE VARZEA PAULISTA             |      | R\$ 115.291,27   | R\$ 115.291,27   |
| MUNICIPIO DE CUBATAO                     |      | R\$ 32.278,29    | R\$ 32.278,29    |
| CONSELHO REGIONAL DE ENFERMAGEM DE SAO P |      | R\$ 0,00         | R\$ 613.179,16   |
| PREFEITURA MUNICIPAL DE DIADEMA          |      | R\$ 0,00         | R\$ 115.105,72   |
| MUNICIPIO DE CAMPO LIMPO PAULISTA        |      | R\$ 0,00         | R\$ 26.438,14    |
| MUNICIPIO DE RIO CLARO                   |      | R\$ 50.211,07    | R\$ 52.898,35    |
| CIA ITUANA DE SANEAMENTO CIS             |      | R\$ 38.265,04    | R\$ 6.413,75     |
| Prefeitura Municipal de Santa Barbara d  |      | R\$ 0,00         | R\$ 83.704,04    |
| CREDITO FISCAL CORRENTE                  |      | R\$ 9.532,02     | R\$ 81.176,90    |
| TRIBUTOS A COMPENSAR                     |      | R\$ 9.532,02     | R\$ 81.176,90    |
| IR SOBRE FATURAMENTO                     |      | R\$ 9.532,02     | R\$ 9.532,02     |
| IR A COMPENSAR                           |      | R\$ 0,00         | R\$ 52.338,30    |
| PIS A COMPENSAR                          |      | R\$ 0,00         | R\$ 2.921,62     |
| COFINS A COMPENSAR                       |      | R\$ 0,00         | R\$ 15.097,33    |
| IR S/ALUGUEL A COMPENSAR                 |      | R\$ 0,00         | R\$ 1.287,63     |
| OUTROS ATIVOS                            |      | R\$ 3.207.453,32 | R\$ 5.056.379,58 |
| ADIANTAMENTOS                            |      | R\$ 1.911,33     | R\$ 20.115,33    |
| ADIANT.A FORNECEDORES-BR                 |      | R\$ 0,00         | R\$ 115,33       |
| ADIANTAMENTO FERIAS                      |      | R\$ 1.911,33     | R\$ 0,00         |

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.1.8 do Visualizador

Página 1 de 5

*[Handwritten signature and initials]*  
19

# BALANÇO PATRIMONIAL

**Entidade:** AREA COMUNICACAO PROPAGANDA E MARKETING LTDA  
**Período da Escrituração:** 01/01/2022 a 31/12/2022 **CNPJ:** 06.866.550/0001-74  
**Número de Ordem do Livro:** 22  
**Período Selecionado:** 01 de Janeiro de 2022 a 31 de Dezembro de 2022

| Descrição                           | Nota | Saldo Inicial    | Saldo Final      |
|-------------------------------------|------|------------------|------------------|
| ADIANTAMENTO DE VEICULACAO          |      | R\$ 0,00         | R\$ 20.000,00    |
| OUTROS CREDITOS                     |      | R\$ 3.205.541,99 | R\$ 5.036.264,25 |
| EMPRESTIMO A FUNCIONARIO            |      | R\$ 0,00         | R\$ 2.500,00     |
| C/C AREA EMPREENDIMENTO             |      | R\$ 95.241,08    | R\$ 108.249,75   |
| C/C ABS DESIGNER                    |      | R\$ 3.110.300,91 | R\$ 4.925.514,50 |
| ATIVO NAO CIRCULANTE                |      | R\$ 684.610,88   | R\$ 677.240,04   |
| REALIZAVEL A LONGO PRAZO            |      | R\$ 565.914,01   | R\$ 575.914,01   |
| CREDITOS CONTENC-LONGO PRAZO        |      | R\$ 565.914,01   | R\$ 565.914,01   |
| BLOQUEIO JUDICIAL                   |      | R\$ 565.914,01   | R\$ 565.914,01   |
| DESP.PAGAS ANTECIP.-LONGO PRAZ      |      | R\$ 0,00         | R\$ 10.000,00    |
| ALUGUEIS PAGOS ANTECIPADAMENTE      |      | R\$ 0,00         | R\$ 10.000,00    |
| IMOBILIZADO                         |      | R\$ 76.967,08    | R\$ 59.596,24    |
| IMOBILIZADO-AQUISICAO               |      | R\$ 76.967,08    | R\$ 59.596,24    |
| BENF.IMOVEIS DE TERC                |      | R\$ 55.691,22    | R\$ 55.691,22    |
| EQUIPAMENTOS E ACESSORIOS           |      | R\$ 26.267,94    | R\$ 26.267,94    |
| MOVEIS E UTENSILIOS                 |      | R\$ 139.459,36   | R\$ 139.459,36   |
| VEICULOS                            |      | R\$ 157.550,06   | R\$ 157.550,06   |
| COMPUTADORES E PERIFERICOS          |      | R\$ 183.244,75   | R\$ 183.244,75   |
| (-) (-)DEPREC.COMPUTADORES E PERIF. |      | R\$ (168.883,12) | R\$ (174.610,84) |
| (-) (-) DEPREC. EQUIP. E ACESSORIOS |      | R\$ (22.857,83)  | R\$ (24.544,79)  |
| (-) (-) DEPREC.MOVEIS UTENSILIOS    |      | R\$ (115.374,03) | R\$ (123.102,51) |
| (-) (-) DEPREC.BENF.IMOVEIS DE TER  |      | R\$ (20.581,21)  | R\$ (22.808,89)  |
| (-) (-) DEPREC.VEICULOS             |      | R\$ (157.550,06) | R\$ (157.550,06) |
| INTANGIVEL                          |      | R\$ 41.729,79    | R\$ 41.729,79    |
| ATIVOS INTANGIVEIS                  |      | R\$ 41.729,79    | R\$ 41.729,79    |
| SOFTWARE E LICENCAS                 |      | R\$ 41.729,79    | R\$ 41.729,79    |
| PASSIVO                             |      | R\$ 4.404.984,97 | R\$ 7.385.599,82 |
| PASSIVO CIRCULANTE                  |      | R\$ 1.300.445,28 | R\$ 1.224.910,94 |
| OBRIGACOES DO CIRCULANTE            |      | R\$ 1.300.445,28 | R\$ 1.224.910,94 |
| BENEFICIOS ENCARGOS SOC             |      | R\$ 10.826,39    | R\$ 11.170,31    |
| SALARIOS A PAGAR                    |      | R\$ 4.156,00     | R\$ 3.680,00     |
| INSS A RECOLHER                     |      | R\$ 4.982,89     | R\$ 5.613,46     |
| FGTS A RECOLHER                     |      | R\$ 1.687,50     | R\$ 1.876,85     |
| FORNECEDORES-CIRCULANTE             |      | R\$ 804.130,28   | R\$ 467.863,08   |

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.1.8 do Visualizador

Página 2 de 5

X

20



# BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: AREA COMUNICACAO PROPAGANDA E MARKETING LTDA  
 Período da Escrituração: 01/01/2022 a 31/12/2022 CNPJ: 06.866.550/0001-74  
 Número de Ordem do Livro: 22  
 Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2022 a 31 de Dezembro de 2022

| Descrição                                 | Nota | Saldo Inicial  | Saldo Final    |
|---|------|----------------|----------------|
| FORNECEDOR-VEICULACAO                     |      | R\$ 771.610,28 | R\$ 384.391,95 |
| FORNECEDORES DIVERSOS                     |      | R\$ 0,00       | R\$ 286,33     |
| DIRETO CONTABILIDADE                      |      | R\$ 3.748,68   | R\$ 3.947,29   |
| DTI SUPPORT SERV E COM.                   |      | R\$ 0,00       | R\$ 1.598,75   |
| SPOT PRODUCOES LTDA                       |      | R\$ 367,10     | R\$ 0,00       |
| INSTITUTO VERIFIC. DE COMUNIC.            |      | R\$ 274,84     | R\$ 0,00       |
| BRASOFTWARE INFORMATICA LTDA              |      | R\$ 11.921,58  | R\$ 7.012,69   |
| LOCAWEB SERVICOS DE INTERNET S.A.         |      | R\$ 0,00       | R\$ 262,04     |
| SP LASER COPIAS ESPECIAIS EIRELI EPP      |      | R\$ 145,80     | R\$ 0,00       |
| FACEBOOK SERVICOS ONLINE DO BRASIL LTDA.  |      | R\$ 0,00       | R\$ 38,70      |
| ANDREA BENTO SODRE 21488440832            |      | R\$ 0,00       | R\$ 3.040,34   |
| MICROSOFT DO BRASIL IMPORTACAO E COMERCIO |      | R\$ 1.062,00   | R\$ 1.557,40   |
| DEBORA OLIVEIRA MATOS DE SA 31079825800   |      | R\$ 0,00       | R\$ 2.500,00   |
| RD GESTAO E SISTEMAS SA                   |      | R\$ 0,00       | R\$ 13.188,00  |
| LIMA OLIVA DESENVOLVIMENTO E MANUTENCAO   |      | R\$ 0,00       | R\$ 9.340,60   |
| ANA CLAUDIA ROCHA 97837628004             |      | R\$ 8.000,00   | R\$ 0,00       |
| MATHEUS COCCO MEI                         |      | R\$ 0,00       | R\$ 2.400,00   |
| RAMIL PRODUÇÕES E SERVIÇOS LTDA           |      | R\$ 0,00       | R\$ 4.000,00   |
| ANDRE LUIS CONSOLI DE PAULA 43581371804   |      | R\$ 0,00       | R\$ 3.800,00   |
| SP LASER COPIAS ESPECIAIS EIRELI          |      | R\$ 0,00       | R\$ 1.891,48   |
| ANDREA RESENDE BUCCI 28640980837          |      | R\$ 7.000,00   | R\$ 0,00       |
| SILENE ROSA DOS SANTOS OLIVEIRA 16686511  |      | R\$ 0,00       | R\$ 2.750,00   |
| ALFREDO CRISTIANO CARVALHO HOMEM GRTO C   |      | R\$ 0,00       | R\$ 2.117,51   |
| CAROLINE OLIVEIRA PEREIRA 38477105839     |      | R\$ 0,00       | R\$ 5.270,00   |
| ELAINE APARECIDA MOLLA 14054355854        |      | R\$ 0,00       | R\$ 3.500,00   |
| SARITA SILVA FRANCA BITU 06829674409      |      | R\$ 0,00       | R\$ 2.500,00   |
| RAPHAEL AUGUSTO MASSA ROCHA 34771080860   |      | R\$ 0,00       | R\$ 6.500,00   |
| ANA CAROLINA CORREIA DE ASSIS 3717066480  |      | R\$ 0,00       | R\$ 1.000,00   |
| ALFONSI & CIFARELLI LTDA ME               |      | R\$ 0,00       | R\$ 850,00     |
| JULIO CESAR TOGNELLA 28695335860          |      | R\$ 0,00       | R\$ 120,00     |

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.1.8 do Visualizador

Página 3 de 5

FA

21

# BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: AREA COMUNICACAO PROPAGANDA E MARKETING LTDA  
 Período da Escrituração: 01/01/2022 a 31/12/2022 CNPJ: 06.866.550/0001-74  
 Número de Ordem do Livro: 22  
 Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2022 a 31 de Dezembro de 2022

| Descrição                                | Nota | Saldo Inicial    | Saldo Final      |
|--|------|------------------|------------------|
| LUAN BRAZ FERREIRA SANTOS<br>53373886813 |      | R\$ 0,00         | R\$ 4.000,00     |
| CONTAS A PAGAR-CIRCULANTE                |      | R\$ 0,00         | R\$ 20,00        |
| ADTO DE CLIENTES                         |      | R\$ 0,00         | R\$ 20,00        |
| OBRIGACOES FISCAIS                       |      | R\$ 182.164,87   | R\$ 306.355,41   |
| IRRF SOBRE FOLHA                         |      | R\$ 1.715,34     | R\$ 1.464,77     |
| IR S/ ALUGUEL                            |      | R\$ 742,04       | R\$ 0,00         |
| IRRF SOBRE SERVIÇOS                      |      | R\$ 2.868,10     | R\$ 2.063,23     |
| PIS A RECOLHER                           |      | R\$ 3.056,35     | R\$ 5.310,97     |
| COFINS A RECOLHER                        |      | R\$ 14.106,29    | R\$ 24.512,11    |
| ISS A RECOLHER                           |      | R\$ 25.689,45    | R\$ 58.264,16    |
| PIS/COFINS/CSSL A RECOLHER               |      | R\$ 158,03       | R\$ 201,23       |
| IRPJ A RECOLHER                          |      | R\$ 90.045,77    | R\$ 157.595,53   |
| CSSL A RECOLHER                          |      | R\$ 43.783,50    | R\$ 56.943,41    |
| PROVISOES-CIRCULANTE                     |      | R\$ 303.323,74   | R\$ 439.456,76   |
| PROV. IRPJ COMPETENCIA                   |      | R\$ 107.191,40   | R\$ 165.285,85   |
| PROV. CSSL COMPETENCIA                   |      | R\$ 79.886,81    | R\$ 103.522,19   |
| PROVISAO FERIAS                          |      | R\$ 18.534,52    | R\$ 29.122,51    |
| PROV.PIS A RECOLHER-COMP.                |      | R\$ 16.462,62    | R\$ 23.643,13    |
| PROV.COFINS A RECOL-COMP.                |      | R\$ 75.132,03    | R\$ 108.272,69   |
| PROVISAO INSS S/FERIAS                   |      | R\$ 4.633,61     | R\$ 7.280,61     |
| PROVISAO FGTS S/FERIAS                   |      | R\$ 1.482,75     | R\$ 2.329,78     |
| REC.DIFERIDAS                            |      | R\$ 0,00         | R\$ 45,38        |
| REC.DIFERIDAS /REC.FINANC.FUTU           |      | R\$ 0,00         | R\$ 45,38        |
| PATRIMONIO LIQUIDO                       |      | R\$ 3.104.539,69 | R\$ 6.160.688,88 |
| CAPITAL SOCIAL                           |      | R\$ 615.870,00   | R\$ 1.626.000,00 |
| CAPITAL REALIZADO-DE RESID.BR            |      | R\$ 615.870,00   | R\$ 1.626.000,00 |
| CAPITAL SOCIAL                           |      | R\$ 123.174,00   | R\$ 325.200,00   |
| CAPIT SOCIAL AREA EMPREEND.              |      | R\$ 492.696,00   | R\$ 1.300.800,00 |
| RESERVAS                                 |      | R\$ 65.000,00    | R\$ 1.873.631,00 |
| ADIANT P/ FUTURO AUMENT DE CAP           |      | R\$ 65.000,00    | R\$ 993.501,00   |
| AFAC.                                    |      | R\$ 65.000,00    | R\$ 993.501,00   |
| RESERVAS DE LUCROS                       |      | R\$ 0,00         | R\$ 880.130,00   |
| RESERVA P/ AFAC (LEI Nº 9.249/           |      | R\$ 0,00         | R\$ 880.130,00   |
| OUTRAS CONTAS DO PATRIMONIO LI           |      | R\$ 2.423.669,69 | R\$ 2.661.057,88 |

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.1.8 do Visualizador

Página 4 de 5

22

## BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: AREA COMUNICACAO PROPAGANDA E MARKETING LTDA  
Período da Escrituração: 01/01/2022 a 31/12/2022 CNPJ: 06.866.550/0001-74  
Número de Ordem do Livro: 22  
Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2022 a 31 de Dezembro de 2022

| Descrição                           | Nota | Saldo Inicial      | Saldo Final        |
|-------------------------------------|------|--------------------|--------------------|
| OUTRAS CONTAS DO PATRIMONIO LI      |      | R\$ 2.423.669,69   | R\$ 2.661.057,88   |
| RESULTADO DO EXERCICIOS             |      | R\$ 1.837.016,11   | R\$ 3.687.479,76   |
| (-) DISTRIB. LUCROS - EMILIO ALONSO |      | R\$ (1.422.296,78) | R\$ (1.064.239,29) |
| (-) DISTRIB. LUCROS - JOSE ANTONIO  |      | R\$ (1.307.607,80) | R\$ (495.592,28)   |
| LUCROS ACUM.- DISP. DA ASSEMB.      |      | R\$ 3.316.558,16   | R\$ 533.409,69     |

# DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



**Entidade:** AREA COMUNICACAO PROPAGANDA E MARKETING LTDA  
**Período da Escrituração:** 01/01/2022 a 31/12/2022 **CNPJ:** 06.866.550/0001-74  
**Número de Ordem do Livro:** 22  
**Período Selecionado:** 01 de Janeiro de 2022 a 31 de Dezembro de 2022

| Descrição                          | Nota | Saldo anterior     | Saldo atual        |
|------------------------------------|------|--------------------|--------------------|
| RECEITA BRUTA                      |      | R\$ 6.286.594,90   | R\$ 7.945.929,84   |
| RECEITA DA PRESTACAO DE SERVIC     |      | R\$ 6.286.594,90   | R\$ 7.945.929,84   |
| (-) DEDUCOES DA RECEITA BRUTA      |      | R\$ (544.212,77)   | R\$ (694.941,88)   |
| (-) (-) COFINS S/VENDAS            |      | R\$ (188.597,83)   | R\$ (246.160,30)   |
| (-) (-) PIS S/VENDAS               |      | R\$ (40.862,86)    | R\$ (53.334,74)    |
| (-) (-) ISS                        |      | R\$ (314.752,08)   | R\$ (395.446,84)   |
| (-) CUSTO DOS BENS E SERVICOS VEND |      | R\$ (782.577,08)   | R\$ (321.725,70)   |
| (-) GASTOS COM MAO DE OBRA         |      | R\$ (782.577,08)   | R\$ (321.725,70)   |
| (-) (-) SALARIOS                   |      | R\$ (160.323,34)   | R\$ (172.241,60)   |
| (-) (-) FERIAS                     |      | R\$ (18.707,62)    | R\$ (12.668,94)    |
| (-) (-) 13 SALARIO                 |      | R\$ (13.957,21)    | R\$ (15.130,51)    |
| (-) (-) VALE TRANSPORTE            |      | R\$ (6.851,68)     | R\$ (9.872,30)     |
| (-) (-) VALE REFEICAO              |      | R\$ (44.085,80)    | R\$ (41.340,85)    |
| (-) (-) ASSISTENCIA MEDICA ODONTOL |      | R\$ (5.733,00)     | R\$ (3.197,20)     |
| (-) (-) INSS                       |      | R\$ (46.841,20)    | R\$ (51.423,84)    |
| (-) (-) FGTS                       |      | R\$ (14.989,10)    | R\$ (15.850,46)    |
| (-) (-) AJUDA DE CUSTO             |      | R\$ (500,00)       | R\$ (0,00)         |
| (-) (-) RATEIOS INTERCOMPANY       |      | R\$ (469.412,13)   | R\$ (0,00)         |
| (-) (-) PARTIC. NOS LUCROS FUNC.   |      | R\$ (1.176,00)     | R\$ (0,00)         |
| (-) DESPESAS COM PESSOAL           |      | R\$ (0,00)         | R\$ (47.689,73)    |
| (-) (-) GRATIFICACOES A ADMINIST   |      | R\$ (0,00)         | R\$ (37.865,00)    |
| (-) (-) SALARIOS                   |      | R\$ (0,00)         | R\$ (8,64)         |
| (-) (-) PROVISÕES PARA FERIAS      |      | R\$ (0,00)         | R\$ (8.428,25)     |
| (-) (-) PROV.P/ 13º SALARIO EMPREG |      | R\$ (0,00)         | R\$ (782,61)       |
| (-) (-) ENCARGOS SOCIAIS-FGTS      |      | R\$ (0,00)         | R\$ (605,23)       |
| (-) SERVICOS PRESTADOS             |      | R\$ (1.815.015,06) | R\$ (1.435.310,24) |
| (-) (-) HONORARIO CONTABIL         |      | R\$ (46.029,11)    | R\$ (56.681,64)    |
| (-) (-) HONORARIO ADVOCATICIO      |      | R\$ (38.697,52)    | R\$ (33.928,24)    |
| (-) (-) SERVICOS DE MOTOBOY        |      | R\$ (5.292,50)     | R\$ (1.457,50)     |
| (-) (-) MANUT. SOFTWARE            |      | R\$ (34.021,38)    | R\$ (0,00)         |
| (-) (-) SERV. TERCEIROS PJ         |      | R\$ (1.033.810,12) | R\$ (1.335.977,86) |
| (-) (-) FRETES CARRETOS            |      | R\$ (0,00)         | R\$ (550,00)       |
| (-) (-) SEGURANCA E VIGILANCIA     |      | R\$ (5.493,00)     | R\$ (6.715,00)     |
| (-) (-) ASSOC DE CLASSES           |      | R\$ (1.644,00)     | R\$ (0,00)         |
| (-) (-) SERVICOS GRAFICOS          |      | R\$ (210,00)       | R\$ (0,00)         |
| (-) (-) RATEIOS INTERCOMPANY       |      | R\$ (649.817,43)   | R\$ (0,00)         |

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.1.8 do Visualizador

Página 1 de 3

24



# DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

**Entidade:** AREA COMUNICACAO PROPAGANDA E MARKETING LTDA  
**Período da Escrituração:** 01/01/2022 a 31/12/2022 **CNPJ:** 06.866.550/0001-74  
**Número de Ordem do Livro:** 22  
**Período Selecionado:** 01 de Janeiro de 2022 a 31 de Dezembro de 2022

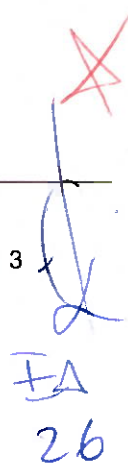
| Descrição                          | Nota | Saldo anterior   | Saldo atual      |
|------------------------------------|------|------------------|------------------|
| (-) VEICULOS                       |      | R\$ (13.014,20)  | R\$ (10.653,92)  |
| (-) (-) COMBUSTIVEIS E LUBRIFICANT |      | R\$ (5.841,52)   | R\$ (3.422,15)   |
| (-) (-) ESTACIONAMENTO E PEDAGIO   |      | R\$ (696,04)     | R\$ (2.092,46)   |
| (-) (-) MANUTENCAO DE VEICULO      |      | R\$ (1.714,20)   | R\$ (0,00)       |
| (-) (-) ADIC-MULTAS DE TRANSITO    |      | R\$ (520,65)     | R\$ (263,98)     |
| (-) (-) I.P.V.A./LICENCAS/DPVAT    |      | R\$ (4.241,79)   | R\$ (4.875,33)   |
| (-) COMERCIAL E MARKETING          |      | R\$ (93.244,13)  | R\$ (12.734,60)  |
| (-) (-) ADIC-BRINDES/DOACAO        |      | R\$ (10.591,00)  | R\$ (9.149,60)   |
| (-) (-) VIAGENS E ESTADIAS         |      | R\$ (3.608,00)   | R\$ (0,00)       |
| (-) (-) ADIC.DESP C/VEICULACAO     |      | R\$ (63.945,08)  | R\$ (3.585,00)   |
| (-) (-) RATEIOS INTERCOMPANY       |      | R\$ (15.100,05)  | R\$ (0,00)       |
| (-) DESPESAS GERAIS                |      | R\$ (215.819,33) | R\$ (326.286,13) |
| (-) (-) BENS DE PEQUENO VALOR UNIT |      | R\$ (0,00)       | R\$ (1.513,43)   |
| (-) (-) DESP.CARTAO CREDITO        |      | R\$ (43.659,81)  | R\$ (101.845,52) |
| (-) (-) LIVROS JORNAIS E REVISTAS  |      | R\$ (90,00)      | R\$ (0,00)       |
| (-) (-) CONDUCAO                   |      | R\$ (60,00)      | R\$ (104,71)     |
| (-) (-) SERV. INFORMATICA          |      | R\$ (19.502,66)  | R\$ (0,00)       |
| (-) (-) TAXI                       |      | R\$ (0,00)       | R\$ (570,82)     |
| (-) (-) ADIC-DESP.NAO DEDUTIVEIS   |      | R\$ (152.506,86) | R\$ (222.251,65) |
| (-) MAT. DE CONSUMO                |      | R\$ (46.952,38)  | R\$ (68.681,50)  |
| (-) (-) MATERIAL DE CONSUMO        |      | R\$ (0,00)       | R\$ (1.946,23)   |
| (-) (-) FESTAS/CONFRATERNIZACAO    |      | R\$ (0,00)       | R\$ (3.750,00)   |
| (-) (-) REEMBOLSO DE DESPESAS      |      | R\$ (3.510,22)   | R\$ (21.514,06)  |
| (-) (-) COPA E REFEICOES           |      | R\$ (16.662,26)  | R\$ (15.579,23)  |
| (-) (-) DESPESAS C/ CARTORIO       |      | R\$ (1.033,80)   | R\$ (268,50)     |
| (-) (-) MATERIAL ESCRIT/INFORM     |      | R\$ (25.746,10)  | R\$ (25.623,48)  |
| (-) OCUPACAO IMOVEL                |      | R\$ (231.544,03) | R\$ (423.509,35) |
| (-) (-) MANUTENCAO PREDIO          |      | R\$ (3.127,70)   | R\$ (38.630,19)  |
| (-) (-) MANUTENCAO DE EQUIPAMENTOS |      | R\$ (3.083,47)   | R\$ (37.410,01)  |
| (-) (-) DESPESAS COM SEGUROS       |      | R\$ (15.554,47)  | R\$ (71.714,80)  |
| (-) (-) CONS. DE LUZ               |      | R\$ (8.309,39)   | R\$ (15.664,34)  |
| (-) (-) CONS. DE AGUA              |      | R\$ (2.475,06)   | R\$ (9.704,87)   |
| (-) (-) ALUGUEIS                   |      | R\$ (142.405,54) | R\$ (210.716,26) |
| (-) (-) CONDOMINIO                 |      | R\$ (4.742,17)   | R\$ (2.476,97)   |
| (-) (-) IPTU                       |      | R\$ (21.897,68)  | R\$ (15.527,66)  |
| (-) (-) TELEFONE                   |      | R\$ (11.451,69)  | R\$ (15.384,93)  |

  
 25

# DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

**Entidade:** AREA COMUNICACAO PROPAGANDA E MARKETING LTDA  
**Período da Escrituração:** 01/01/2022 a 31/12/2022 **CNPJ:** 06.866.550/0001-74  
**Número de Ordem do Livro:** 22  
**Período Selecionado:** 01 de Janeiro de 2022 a 31 de Dezembro de 2022

| Descrição                             | Nota | Saldo anterior   | Saldo atual      |
|---------------------------------------|------|------------------|------------------|
| (-) (-) DESP.COM CORREIOSMALOTES      |      | R\$ (2.038,82)   | R\$ (1.053,55)   |
| (-) (-) INTERNET                      |      | R\$ (3.598,95)   | R\$ (5.225,77)   |
| (-) (-) RATEIOS INTERCOMPANY          |      | R\$ (12.859,09)  | R\$ (0,00)       |
| (-) TRIBUTARIAS                       |      | R\$ (10.267,57)  | R\$ (8.917,33)   |
| (-) (-) TLIF E TFE TFA ANUAL          |      | R\$ (177,52)     | R\$ (586,14)     |
| (-) (-) TAXAS E EMOLUMENTOS DIVERS    |      | R\$ (437,94)     | R\$ (458,12)     |
| (-) (-) ISS                           |      | R\$ (4.366,95)   | R\$ (0,00)       |
| (-) (-) CONTRIB.SINDICAL/CONFED.      |      | R\$ (5.208,03)   | R\$ (7.666,09)   |
| (-) (-) IOF                           |      | R\$ (77,13)      | R\$ (206,98)     |
| (-) DEPRECIACAO E AMORTIZACAO         |      | R\$ (18.374,69)  | R\$ (17.370,84)  |
| (-) (-) ENCARGOS DE DEPRECIACAO       |      | R\$ (18.374,69)  | R\$ (17.370,84)  |
| (-) PARTIC.DE EMPREGADOS              |      | R\$ (0,00)       | R\$ (1.300,00)   |
| (-) (-) PARTIC.DE EMPREGADOS          |      | R\$ (0,00)       | R\$ (1.300,00)   |
| RECEITA FINANCEIRA                    |      | R\$ 85,31        | R\$ 214,01       |
| OUTRAS REC.FINANC.                    |      | R\$ 0,00         | R\$ 110,04       |
| REC.C/ JUROS MULTAS ATIV.             |      | R\$ 0,00         | R\$ 103,97       |
| REC.DE DESP.BANCARIA RECEBIDA         |      | R\$ 85,31        | R\$ 0,00         |
| (-) DESPESAS FINANCEIRA               |      | R\$ (18.642,43)  | R\$ (20.801,53)  |
| (-) (-) CORRECAO, MULTA E MORA FISCAL |      | R\$ (3.660,54)   | R\$ (3.774,63)   |
| (-) (-) DESP.C/ DESCONTO CONCEDIDO    |      | R\$ (38,50)      | R\$ (0,00)       |
| (-) (-) DESP.C/ JUROS MULTAS PASS.    |      | R\$ (185,25)     | R\$ (3.252,09)   |
| (-) (-) DESP. BANCARIA                |      | R\$ (14.758,14)  | R\$ (13.774,81)  |
| (-) PROVISAO PARA CSLL                |      | R\$ (181.058,94) | R\$ (236.313,88) |
| (-) (-) PROV PARA CSLL-               |      | R\$ (181.058,94) | R\$ (236.313,88) |
| (-) PROVISAO PARA IRPJ                |      | R\$ (478.941,49) | R\$ (632.427,46) |
| (-) (-) PROV P/ IMPOSTO DE RENDA      |      | R\$ (478.941,49) | R\$ (632.427,46) |
| LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO            |      | R\$ 1.837.016,11 | R\$ 3.687.479,76 |

  
 FA  
 26

# DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO



Entidade:

AREA COMUNICACAO PROPAGANDA E MARKETING LTDA

Período da Escrituração:

01/01/2022 a 31/12/2022

CNP 06.866.550/0001-74

Período Selecionado:

01 de Janeiro de 2022 a 31 de Dezembro de 2022

Número de Ordem do Livro: 22

| Histórico                     | CAPITAL SOCIAL (R\$) | CAPIT SOCIAL AREA EMPREEND. (R\$) | AFAC. (R\$) | RESERVA P/ AFAC (LEI Nº 9.249/ (R\$) | RESULTADO DO EXERCÍCIOS (R\$) | DISTRIB. LUCROS - EMILIO ALONSO (R\$) | DISTRIB. LUCROS - JOSE ANTONIO (R\$) | LUCROS ACUM. - DISP. DA ASSEMB. (R\$) | Total (R\$)     |
|-------------------------------|----------------------|-----------------------------------|-------------|--------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-----------------|
| Saldo Inicial em 01.01.2022   | 123.174,00           | 492.896,00                        | 65.000,00   | 0,00                                 | 1.837.016,11                  | (-)1.422.296,78                       | (-)1.307.607,80                      | 3.316.556,16                          | 3.104.539,69    |
| Lucro / Prejuízo do Exercício |                      |                                   | 1,00        |                                      | 1.850.463,65                  | 1.422.296,78                          | 1.307.607,80                         | (-)892.888,47                         | 3.667.480,76    |
| Futuro Aumento de Capital     |                      |                                   | 464.250,00  |                                      |                               |                                       |                                      |                                       | 464.250,00      |
| Reservas                      |                      |                                   |             |                                      |                               |                                       |                                      |                                       | 0,00            |
| Aumento de Capital            | 137.026,00           | 808.104,00                        | 464.250,00  | (-)95.000,00                         |                               |                                       |                                      | (-)1.890.260,00                       | 464.250,00      |
| Dividendos                    | 65.000,00            |                                   |             |                                      |                               |                                       |                                      |                                       | (-)1.559.831,57 |
| Saldo Final em 31.12.2022     | 325.200,00           | 1.300.800,00                      | 993.501,00  | 880.130,00                           | 3.687.479,76                  | (-)1.064.239,29                       | (-)495.592,28                        | 533.409,69                            | 6.160.688,88    |
| Notas                         |                      |                                   |             |                                      |                               |                                       |                                      |                                       |                 |

ASSINANTES ESCRITURAÇÃO



Entidade: AREA COMUNICACAO PROPAGANDA E MARKETING LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2022 a 31/12/2022

CNPJ: 06.866.550/0001-74

Número de Ordem do Livro: 22

| Nome do Signatário                                | CPF/CNPJ                       | CRC do Contabilista | Sequencial do CRC                    | Data de Validade da CRPC | CRC Expedidor | Telefone do Signatário | Email do Signatário     | Responsável Assinatura ECD S/N |
|---|--------------------------------|---------------------|--------------------------------------|--------------------------|---------------|------------------------|-------------------------|--------------------------------|
| DIRETO CONTABILIDADE, GESTÃO E CONSULTORIA EIRELI | 01.623.210/0001-07             |                     |                                      |                          |               |                        |                         | S                              |
|   | Código Qualificação Assinante: |                     | 001-Pessoa Jurídica (e-CNPJ ou e-PJ) |                          |               |                        |                         |                                |
|   | Qualificação Assinante:        |                     | Pessoa Jurídica (e-CNPJ ou e-PJ)     |                          |               |                        |                         |                                |
| SILVINEI CORDEIRO TOFFANIN                        | 185.287.008-79                 | 1SP19208506         | SP/2023/048089                       | 11/07/2023               | SP            | 1132557287             | DIRETO@DIRETOCONTABILID | N                              |
|   | Código Qualificação Assinante: |                     | 900-Contador/Contabilista            |                          |               |                        |                         |                                |
|   | Qualificação Assinante:        |                     | Contador                             |                          |               |                        |                         |                                |

# SITUAÇÃO DO ARQUIVO DA ESCRITURAÇÃO



Nome Empresarial: AREA COMUNICACAO PROPAGANDA E MARKETING LTDA

CNPJ: 06.866.550/0001-74

Nire:

Scp:

Período da Escrituração: 01/01/2022 a 31/12/2022

Forma de Escrituração Contábil: Livro Diário (Completo - sem escrituração Auxiliar)

Natureza do Livro: Livro Diário Geral

Identificação do arquivo(hash): 62.F2.EF.35.36.D4.07.3F.12.3C.8D.CE.B7.CC.42.F6.31.C1.05.8D-

Consulta Realizada em: 23/01/2024 10:50:25

## Resultado da Verificação

A escrituração visualizada é a mesma que se encontra na base de dados do SPED.

## Situação Atual

Escrituração sem NIRE RECEBIDA/AUTENTICADA

A escrituração encontra-se na base de dados do Sped e considera-se autenticada nos termos do Decreto nº 9.555/2018.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

10.1.8

Página 1 de 1

Handwritten signature and date: 29



RECIBO DE ENTREGA DE ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL DIGITAL

IDENTIFICAÇÃO DO TITULAR DA ESCRITURAÇÃO

|  |                            |  |
|--|----------------------------|--|
| NIRE   | CNPJ<br>06.866.550/0001-74 |  |
| NOME EMPRESARIAL<br>AREA COMUNICACAO PROPAGANDA E MARKETING LTDA |                            |  |

IDENTIFICAÇÃO DA ESCRITURAÇÃO

|  |  |
|--|--|
| FORMA DA ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL<br>Livro Diário (Completo - sem escrituração Auxiliar)          | PERÍODO DA ESCRITURAÇÃO<br>01/01/2022 a 31/12/2022 |
| NATUREZA DO LIVRO<br>Livro Diário Geral  | NÚMERO DO LIVRO<br>22                              |
| IDENTIFICAÇÃO DO ARQUIVO (HASH)<br>62.F2.EF.35.36.D4.07.3F.12.3C.8D.CE.B7.CC.42.F6.31.C1.05.8D |  |

ESTE LIVRO FOI ASSINADO COM OS SEGUINTE CERTIFICADOS DIGITAIS:

| QUALIFICAÇÃO DO SIGNATARIO       | CPF/CNPJ       | NOME  | Nº SÉRIE DO CERTIFICADO                        | VALIDADE                   | RESPONSÁVEL LEGAL |
|----------------------------------|----------------|---|--|----------------------------|-------------------|
| Pessoa Juridica (e-CNPJ ou e-PJ) | 01623210000107 | DIRETO<br>CONTABILIDADE<br>GESTAO E<br>CONSULTORIA<br>LTDA:01623210000107 | 951414860941178598<br>427702547018746100<br>81 | 12/07/2022 a<br>12/07/2023 | Sim               |
| Contador                         | 18528700879    | SILVINEI CORDEIRO<br>TOFFANIN:18528700879                                 | 297748624181155592<br>807757109463347170<br>60 | 29/07/2020 a<br>29/07/2023 | Não               |

NÚMERO DO RECIBO:

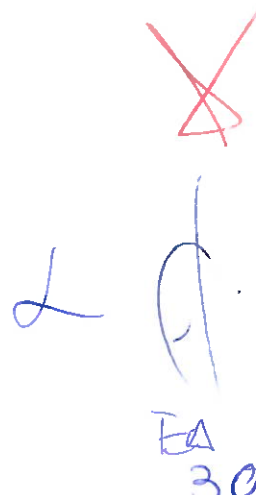
62.F2.EF.35.36.D4.07.3F.12.3C.8D.CE.  
B7.CC.42.F6.31.C1.05.8D-1

Escrituração recebida via Internet  
pelo Agente Receptor SERPRO

em 24/05/2023 às 18:20:53

9D.D8.9D.9F.E5.D6.24.D3  
B8.10.2E.59.9D.5C.1F.54

Considera-se autenticado o livro contábil a que se refere este recibo nos termos do Decreto nº 9.555/2018, dispensando-se qualquer outra forma de autenticação. Este recibo comprova a autenticação.

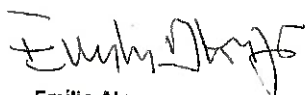
  
EA  
30



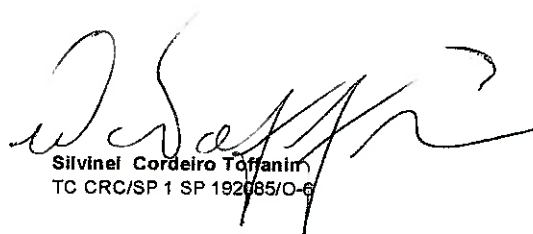
**Area Comunicacao Propaganda E Marketing Ltda**  
**Demonstração dos Fluxos de Caixa**  
**CNPJ 06.866.550/0001-74**

| Atividades Operacionais                                     | 31/12/2022          | 31/12/2021          |
|---|---------------------|---------------------|
| Lucro Líquido   | 3.687.479,76        | 1.837.016,11        |
| Depreciação   | 17.370,84           | 18.374,69           |
| Investimentos de curto prazo                                |                     |                     |
| Varição das contas a receber                                | (863.364,03)        | (100.671,03)        |
| Varição de outros ativos circulantes                        | (107.543,68)        | (5.043,35)          |
| Varição de fornecedores                                     | 50.951,13           | 17.584,98           |
| Varição de repasses de veiculações                          | (387.218,33)        | 654.052,58          |
| Varição de outros passivos circulantes                      | 265.927,76          | 153.723,66          |
| <b>CAIXA LÍQUIDO GERADO (CONSUMIDO) PELAS ATIV. OPER.</b>   | <b>2.663.603,45</b> | <b>2.575.037,64</b> |
| Atividades de Investimentos                                 |                     |                     |
| Investimentos no Realizável a Longo Prazo                   | -                   | -                   |
| Investimentos no Imobilizado                                | -                   | (9.246,24)          |
| <b>CAIXA LÍQ. GERADO (CONSUMIDO) PELAS ATIV. DE INVEST.</b> | <b>2.663.603,45</b> | <b>2.565.791,40</b> |
| Atividades de Financiamento                                 |                     |                     |
| Empréstimos e financiamentos                                | (1.828.222,26)      | 251.797,83          |
| Exigível a Longo Prazo                                      |                     |                     |
| Pagamento de Dividendos                                     | (1.559.831,57)      | (2.729.904,58)      |
| <b>CAIXA LÍQ. GERADO (CONSUM.) PELAS ATIV. DE FINANCTO</b>  | <b>204.050,62</b>   | <b>87.684,85</b>    |
| Recurso p/ Futuro Aumento de Capital                        | 928.501,00          | -                   |
| <b>VARIAÇÃO LÍQUIDA DO CAIXA</b>                            | <b>204.050,62</b>   | <b>87.684,65</b>    |
| Caixa mais Equivalentes de Caixa Inicial                    | 127.966,15          | 40.281,50           |
| Caixa mais Equivalentes de Caixa Final                      | 332.016,77          | 127.966,15          |

São Paulo, 31 março 2023.



**Emilio Alonso**  
Area Comunicação Propaganda e Marketing Ltda  
Sócio Administrador

  
**Silvinei Cordeiro Toffanin**  
TC CRC/SP 1 SP 192085/O-6

**DIRETO GROUP**  
CONTABILIDADE | GESTÃO | CONSULTORIA | CAPITAL & ADVISORY

Matriz - Brazil - São Paulo/SP: Avenida São Luis, 112, Conjuntos 802/803, República, São Paulo, SP, 01046-000  
Filial - Brazil - São Paulo/SP: Avenida das Nações Unidas 17.007, 2º Andar, Conjunto 212, São Paulo, SP 04730-090  
Escritório - Flórida - Miami - 3050 NE 199th St, Miami, FL 33180, Estados Unidos  
Escritório - Cayman Islands - Grand Cayman: P.O. Box 170176, Governor's Square, 23 Lime Tree Bay Avenue, Grand Cayman, KY1-1002, Cayman Islands  
Tel. (11) 3255-7287 - Cel. (11) 99276-5391  
[www.diretogroup.com](http://www.diretogroup.com)



**AREA COMUNICAÇÃO PROPAGANDA E MARKETING LTDA.**  
**CNPJ: 06.866.550/0001-74**

**ÍNDICES DE LIQUIDEZ - 31/12/2022**

Liquidez Geral =  $\frac{\text{Ativo Circulante} + \text{Realizável a Longo Prazo}}{\text{Passivo Circulante} + \text{Exigível a Longo Prazo}}$

$$\text{Liquidez Geral} = \frac{6.708.359,78 + 575.914,01}{1.224.910,94 + 0,00}$$

$$\frac{7.284.273,79}{1.224.910,94} = 5,95$$

Solvência Geral =  $\frac{\text{Ativo Total}}{(\text{Passivo Circulante} + \text{Exigível a Longo Prazo})}$

$$\text{Solvência Geral} = \frac{7.385.599,82}{1.224.910,94 + 0,00}$$

$$\frac{7.385.599,82}{1.224.910,94} = 6,03$$

Liquidez Corrente =  $\frac{\text{Ativo Circulante}}{\text{Passivo Circulante}}$

$$\frac{6.708.359,78}{1.224.910,94} = 5,48$$

Solvência =  $\frac{\text{Ativo Total}}{(\text{Passivo Exigível Total})}$

$$\text{Solvência} = \frac{7.385.599,82}{1.224.910,94}$$

$$\frac{7.385.599,82}{1.224.910,94} = 6,03$$

Índice de Endividamento =  $\frac{(\text{Passivo Circulante} + \text{Exigível a Longo Prazo})}{\text{Ativo Total}}$

$$\frac{1.224.910,94}{7.385.599,82} = 0,17$$

*Silvinei Cordeiro Toffanin*  
Silvinei Cordeiro Toffanin  
TC CRC/SP 1 SP 192085/0-6

*Emílio Alonso*  
Emílio Alonso  
Sócio Administrador

**DIRETO GROUP**  
**CONTABILIDADE | GESTÃO | CONSULTORIA | CAPITAL & ADVISORY**

Matriz - Brasil - São Paulo/SP: Avenida São Luís, 112, Conjuntos. 602/603, República, São Paulo, SP, 01046-000

Filial - Brasil - São Paulo/SP: Avenida das Nações Unidas 17.007, 21a Andar, Conjunto 212, São Paulo, SP 04730-090

Escritório - Flórida - Miami - 3050 NE 199th St, Miami, FL 33180, Estados Unidos

Escritório - Cayman Islands - Grand Cayman: P.O. Box 170176, Governor's Square, 23 Lime Tree Bay Avenue, Grand Cayman, KY1-1002, Cayman Islands

Tel. (11) 3255-7287 - Cel. (11) 99278-5391  
[www.diretogroup.com](http://www.diretogroup.com)





33

14



# CERTIFICADO DE QUALIFICAÇÃO TÉCNICA

Por cumprimento das metas de qualidade e compromisso com as Normas-Padrão de Atividade Publicitária, estabelecidas em 16/12/1998, o Cenp outorga este Certificado de Qualificação Técnica à:

**AREA COMUNICACAO PROPAGANDA E MARKETING LTDA**

06.866.550/0001-74 | Grupo Técnico 6 | SP.0504.6480.6

São Paulo, 18 de Março de 2024

**Luiz Lara**  
**Presidente**

Emitido no dia 17/04/2024 - 15:00:30 - Códigos de Controle do Certificado: A06865500090

O prazo de validade do Certificado de Qualificação Técnica está condicionado à manutenção das compromissos técnicos de esta Norma da Agência e que deve ser conferido em www.cenp.com.br. Este documento tem validade por 90 dias contados da data de sua emissão, indicada no rodapé abaixo.

Atenção: qualquer rasura ou emenda invalidará este documento



Início



CERTIFICADO DE QUALIFICAÇÃO TÉCNICA ELETRÔNICO

VALIDAÇÃO CERTIFICADO DE QUALIFICAÇÃO TÉCNICA ELETRÔNICO



CONSULTA DE VALIDAÇÃO DO CERTIFICADO DE  
QUALIFICAÇÃO TÉCNICA ELETRÔNICO

06.866.550/0001-74  
ÁREA COMUNICAÇÃO PROPAGANDA E MARKETING LTDA  
Código de Controle do Certificado: A068665500090  
O Certificado de Qualificação Técnica Eletrônico é válido!  
Emitido as 15:01:29 do dia 17/04/2024

© CENP – Todos os direitos reservados | Desenvolvido por MMSIS Informática



## DECLARAÇÃO DE PLENO CUMPRIMENTO DOS REQUISITOS DE HABILITAÇÃO

À Companhia do Metropolitano de São Paulo – Metrô  
Referente Licitação nº 10017928

A empresa Área Comunicação Propaganda e Marketing Ltda., CNPJ 06.866.550/0001-74, com endereço à Rua Uruana, 93 - Vila Mariana - São Paulo/SP, CEP 04019-070, através de seus representantes legais Sr. Emílio Alonso, brasileiro, jornalista, divorciado, portador do RG 8.031.253-6 e do CPF 084.547.908-37, e, Sr. José Antonio dos Santos Pereira Junior, brasileiro, publicitário, casado, portador do RG 17.499.277-4 e do CPF 102.308.948-36, **DECLARA**, sob as penas da Lei, que a licitante **Área Comunicação Propaganda e Marketing Ltda**, interessado em participar da **Licitação nº 10017928 – RETIFICAÇÃO**:

- a) está em situação regular perante o Ministério do Trabalho e Emprego no que se refere a observância do disposto no inciso XXXIII do artigo 7.º da Constituição Federal, na forma do Decreto Estadual nº 42.911/1998;
- b) não se enquadra em nenhuma das vedações de participação na licitação do item 2.2 deste Edital;
- c) não possui empregados executando trabalho degradante ou forçado, observando o disposto nos incisos III e IV do artigo 1º e no inciso III do artigo 5º da Constituição Federal; e
- d) atende às normas de saúde e segurança do trabalho, nos termos do parágrafo único do artigo 117 da Constituição Estadual.

São Paulo, 19 de abril de 2024.

06.866.550/0001-74  
ÁREA COMUNICAÇÃO  
PROPAGANDA E MARKETING LTDA  
Rua Uruana, 93  
Vila Mariana - CEP 04019-070  
SÃO PAULO - SP

*Emílio Alonso*

Sócio-proprietário  
Emílio Alonso  
RG 8.031.253-6  
CPF 084.547.908-37

*José Antonio Pereira dos Santos Jr*  
Sócio-proprietário  
José Antonio Pereira dos Santos Jr  
RG 17.499.277-4  
CPF 102.308.948-36



São Paulo / SP  
Rua Uruana, 93  
Vila Mariana  
CEP 04019-070  
11 5594-0288

Atibaia / SP  
Rua Dr. Luiz Alberto Vieira  
dos Santos, 115 - Sala 115  
Centro  
CEP 12941-000

[www.naarea.com](http://www.naarea.com)

À Companhia do Metropolitano de São Paulo – Metrô  
Referente Licitação nº 10017928

Documentos de Habilitação

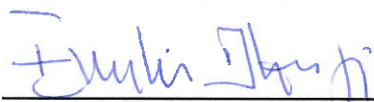
**TERMO DE ENCERRAMENTO**

Encerramos este envelope com **36** folhas.

São Paulo, 19 abril de 2024.

Área Comunicação Propaganda e Marketing Ltda.  
CNPJ 06.866.550/0001-74

**06.866.550/0001-74**  
**ÁREA COMUNICAÇÃO**  
**PROPAGANDA E MARKETING LTDA**  
Rua Urubana, 93  
Vila Mariana - CEP 04019-070  
**SÃO PAULO - SP**



**Sócio-proprietário**  
**Emílio Alonso**  
**RG 8.031.253-6**  
**CPF 084.547.908-37**



**Sócio-proprietário**  
**José Antonio Pereira dos Santos Jr**  
**RG 17.499.277-4**  
**CPF 102.308.948-36**



**São Paulo / SP**  
Rua Urubana, 93  
Vila Mariana  
CEP 04019-070  
II 5594-0288

**Atibaia / SP**  
Rua Dr. Luiz Alberto Vieira  
dos Santos, 18 - Sala 115  
Centro  
CEP 12941-030

[www.naarea.com](http://www.naarea.com)

## ANEXO III.1

### DECLARAÇÃO DE PLENO CUMPRIMENTO DOS REQUISITOS DE HABILITAÇÃO

**À Companhia do Metropolitano de São Paulo – Metrô**  
**Referente Licitação nº 10017928**


A empresa Área Comunicação Propaganda e Marketing Ltda., CNPJ 06.866.550/0001-74, com endereço à Rua Uruana, 93 - Vila Mariana - São Paulo/SP, CEP 04019-070, através de seus representantes legais Sr. Emílio Alonso, brasileiro, jornalista, divorciado, portador do RG 8.031.253-6 e do CPF 084.547.908-37, e, Sr. José Antonio dos Santos Pereira Junior, brasileiro, publicitário, casado, portador do RG 17.499.277-4 e do CPF 102.308.948-36, **DECLARA**, sob as penas da Lei, que a licitante **Área Comunicação Propaganda e Marketing Ltda**, interessado em participar da Licitação nº 10017928 - RETIFICAÇÃO, cumpre plenamente os requisitos de habilitação exigidos no instrumento convocatório, nos termos do inciso I do artigo 40 da Lei Estadual nº 6.544/1989, na redação que lhe foi dada pela Lei nº 13.121, de 7 de julho de 2008.

São Paulo, 19 de abril de 2024.

**06.866.550/0001-74**  
**ÁREA COMUNICAÇÃO**  
**PROPAGANDA E MARKETING LTDA**  
Rua Uruana, 93  
Vila Mariana - CEP 04019-070  
**SÃO PAULO - SP**



**Sócio-proprietário**  
**Emílio Alonso**  
**RG 8.031.253-6**  
**CPF 084.547.908-37**



**Sócio-proprietário**  
**José Antonio Pereira dos Santos Jr**  
**RG 17.499.277-4**  
**CPF 102.308.948-36**



**São Paulo / SP**  
Rua Uruana, 93  
Vila Mariana  
CEP 04019-070  
11 5594-0288

**Atibaia / SP**  
Rua Dr. Luiz Alberto Vieira  
dos Santos, 18 - Sala 115  
Centro  
CEP 12941-030

[www.naarea.com](http://www.naarea.com)